

Кому Строительно-промышленному обществу
(наименование застройщика)
с ограниченной ответственностью «Сибкадем-
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
строй»
полное наименование организации - для
630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 7, оф. 505
юридических лиц), его почтовый индекс
_____ и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 134-2017

Дата 09.08.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный дом № 24 (по генплану) с помещениями общественного назначения, автостоянкой – V этап строительства многоквартирных домов, в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией, канализационной насосной станцией</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Экспертиза»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0124-17 от 26.07.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074250:12		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074250		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.08.2011 № Ру 543030001665, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 03.08.2011 № 6852. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «КБК Проект», 2016 год, шифр: ЕБГ05-24		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17498,0	Площадь участка (кв. м):	69271,0
	Объем (куб. м):	66098,0	в том числе подземной части (куб. м):	8047,0
Количество этажей (шт.):	26	Высота (м):	76,17	

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	795,0		
	Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12932,0 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 12230,4 кв. м; количество квартир – 240, в том числе: 1-комнатные – 144/5640,0 кв. м, 2-комнатные – 48/2992,8 кв. м, 3-комнатные – 48/3597,6 кв. м; общая площадь помещений общественного назначения – 634,0 кв. м, площадь автостоянки – 1681,85 кв. м, количество машино-мест в автостоянке – 73. Количество этапов строительства – 8		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевистская		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

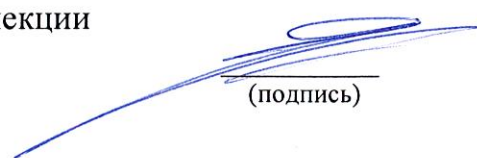
Срок действия настоящего разрешения - до "08" августа 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: ЕБГ05-24-ПОС).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"29" августа 2017 г.


(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Пройито,
пронумеровано,
скреплено печатью

Г. Стоменц (06)

